



VILLA LÉONTINE - MOLIETS-ET-MAA - LANDES

VILLA LÉONTINE - MOLIETS-ET- MAA

Location de vacances pour 6/12 personnes à Moliets-Et-Maa - Landes Atlantique Sud

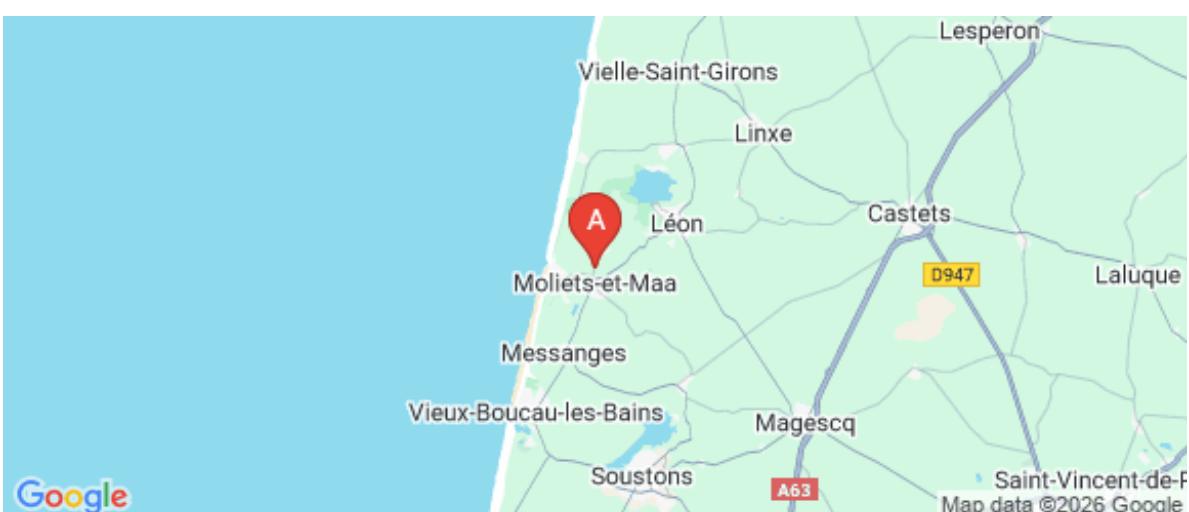
<https://villaleontine-moliets.fr>



Céline Benchoua

📞 +33 6 85 83 37 41

A Villa Léontine - Moliets-Et-Maa: 630 Rue d'Huchet 40660 MOLIETS-ET-MAA





Villa Léontine - Moliets-Et-Maa



Maison



6
personnes
(Maxi: 12 pers.)



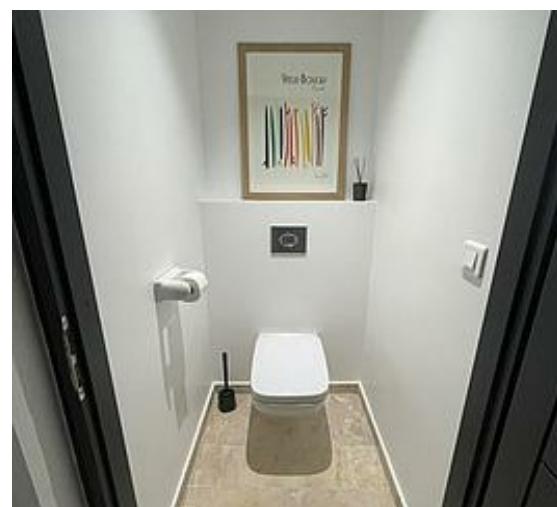
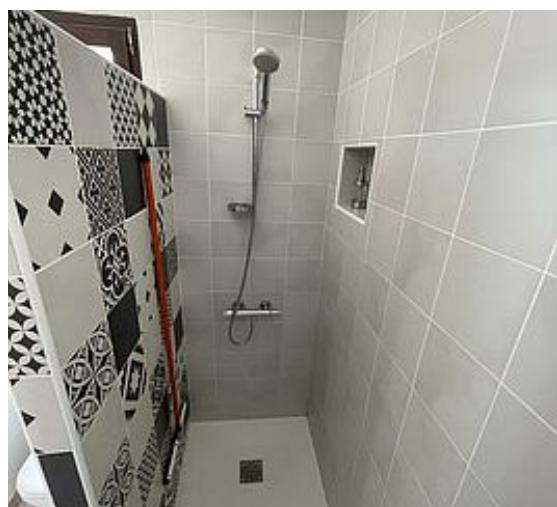
5
chambres



120
m²

Une vue sur la forêt imprenable, à 5 min des plages, des pistes cyclables et du célèbre golf de Moliets, la Villa Léontine vous séduira par situation idéale. La villa est aménagée pour rendre vos vacances les plus conviviales possibles : grand jardin, piscine chauffée, pétanque, beach volley, transats, larges canapés d'extérieur, plancha... A l'intérieur, climatisation (ou chauffage selon la saison) en plus de tout l'équipement pour cuisiner comme vous aimez (été comme hiver avec appareil à raclette et à fondue) et vous amusez (jeux de société, grande télévision, wifi...).





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 5 Lit(s): 0	
		dont lit(s) 1 pers.: 6 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche	
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 2	
<i>WC</i>	WC: 2	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine	Plancha
	Congélateur	Four
	Four à micro ondes	Lave vaisselle
	Réfrigérateur	
<i>Autres pièces</i>	Salon	Séjour
	Terrasse	
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
	Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Jardin privé	Salon de jardin
	Terrain non clos	
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement

*Communs*

Habitation indépendante

*Activités*

Prêt de vélos

*Réseaux*

Accès Internet

*Stationnement**Services**Extérieurs*

Matériel de sport

Piscine privative

Tarifs (au 06/01/26)

Villa Léontine - Moliets-Et-Maa

7 nuits minimum, sauf entre novembre et mars où 2 nuits minimum

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 04/01/2026 au 11/04/2026	271€		1400€	1900€
du 11/04/2026 au 02/05/2026				2500€
du 02/05/2026 au 30/05/2026				2750€
du 30/05/2026 au 27/06/2026				3200€
du 27/06/2026 au 05/07/2026	900€	900€		
du 05/07/2026 au 01/08/2026				5500€
du 01/08/2026 au 22/08/2026				7000€
du 22/08/2026 au 29/08/2026				5500€
du 29/08/2026 au 12/09/2026				3200€
du 12/09/2026 au 26/09/2026				2750€
du 26/09/2026 au 31/10/2026				2700€
du 31/10/2026 au 19/12/2026			1150€	1600€
du 19/12/2026 au 26/12/2026				2300€
du 26/12/2026 au 02/01/2027				3300€

A savoir : conditions de la location

Arrivée

Départ

Langue(s)
parlée(s)

Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie

Moyens de
paiement

Cartes de paiement

Ménage

Draps et Linge
de maison

Draps et/ou linge compris

Enfants et lits
d'appoints

Lit bébé

Animaux
domestiques

Les animaux ne sont pas admis.

Mes recommandations

[Que faire à Landes Atlantique Sud](#)[Les Spots](#)

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

Le Matou Timbré

📞 +33 5 58 48 62 11
2 Place de L'Hôtel de Ville
💻 <https://lematoutimbre.com>

0.8 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



1

Sandie et Fred vous accueillent dans un cadre rétro, jazzy charmant autour d'un verre ou d'un repas pour la formule du midi ou un dîner entre ami.e.s, en famille ou en amoureux. Une cuisine originale instinctive de saison avec des produits de qualité et légumes bio vous attend! Pour les curieux, l'énigme du Matougame se cache aux murs du Matou Timbré. Des animations ont lieu tout au long de l'année (sauf juillet/août), notamment chaque fin de mois, s'organise un repas dégustation "dans le noir" sur une nouvelle thématique à chaque fois. Au Matou, notre empreinte écologique est surveillée.



TI BOU

📞 +33 5 58 43 12 15
14 Avenue du Général de Gaulle
💻 <https://tibouevents.com/>

0.9 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



2

Chez Ti Bou, chaque plat raconte une histoire : celle de deux amies passionnées de ski, de voyages et de gastronomie. De la neige aux fourneaux, nous avons imaginé une cuisine qui célèbre l'amitié, le partage et les saveurs authentiques. Notre carte, que ce soit au restaurant ou chez vous en tant que traiteur, est le reflet de nos engagements : des produits frais, locaux, choisis avec soin auprès d'artisans et producteurs du territoire. Le 3ème vendredi de chaque mois (hors juillet&août) nous proposons une soirée SAKAF ! Notre plat signature depuis 2009.



Médiathèque Maximilien Kogoj

📞 +33 5 58 48 54 19
Rue de la Solidarité

0.5 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



1

La médiathèque est accessible à tous et l'adhésion gratuite. La consultation d'ouvrages et le jeu sur place sont libres et gratuits. Une inscription (gratuite) est nécessaire pour le prêt. Caution de 30€ pour les non résidents (restituée au retour des documents). La médiathèque vous propose : Des espaces adultes et ados, enfants (romans, documentaires, albums, BD, romans ados, livres audios, livres en grands caractères, CD, DVD, un fond local) 1 espace jeux de société très diversifié 1 espace multimédia : ordinateurs connectés à internet, scanner en accès libre et photocopieur : Impression : 0.15€/ page Tous les premiers samedis du mois (hors juillet-août) de 10h à 12h : matinée jeux de société.



Aire Sportive

Rue de la Solidarité

0.5 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



2

Une aire sportive composée d'un terrain de basket et d'une table de ping-pong ainsi que des agrès sportifs en accès libre. Cet espace est situé à côté de la médiathèque, derrière le centre médical.



Terra Aventura : Le Petit Squiroù

Avenue du Général Caunègre
💻 <https://www.terra-aventura.fr/>

0.6 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



3

Une toute nouvelle façon de découvrir la commune de Moliets-Et-Maâ, avec son centre ville, ses lavoirs, ses fontaines . . . Muni de votre application 100% gratuite "Terra Aventura", partez à la rencontre de Zouch', qui vous emmènera dans ses z'aventures sylviculturiennes :) Trouvez la cache et vous trouverez votre trésor : le fameux Poïz du parcours ! Prélevez un badge et remettez bien la bouteille au secret ! Puis vous validerez votre parcours soit : o en flashant le QR Code associé o en ayant récupéré le mot-mystère dans le carnet et en l'enregistrant sur la feuille de route du parcours, sur le site Internet.

Mes recommandations (suite)

[Que faire à Landes Atlantique Sud](#)[Les Spots](#)

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

Vira & Vasa - La chasse au trésor sonore

Place du Village

https://viravasa.fr

0.7 km

[MOLIETS-ET-MAA](#)

« Vira & Vasa », c'est une balade sonore qui allie imaginaire et réel. Vira & Vasa, les deux jeunes « venturiers » vont aider un pèlerin à retrouver son ânesse, Bert, Berti, Bertu... Bref, nos deux Venturiers vont l'aider à la retrouver mais pour cela, ils vont devoir traverser une étrange et mystérieuse forêt. Un loisir malin qui stimule l'imaginaire des enfants tout en leur permettant de faire connaissance avec leur lieu de vie ou de promenade. Chaque lieu de pause sur le parcours est en effet l'occasion de découvrir l'histoire du lieu. Alors les Venturiers... à la Venture !



Etang de Moliets

0.7 km

[MOLIETS-ET-MAA](#)

1

Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter le site www.baladesudlandes.fr

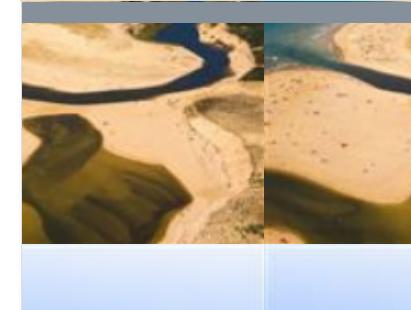


Randonnées Pédestres

0.8 km

[MOLIETS-ET-MAA](#)

2



L'Embouchure du Courant d'Huchet

Rue de l'Embouchure

2.3 km

[MOLIETS-ET-MAA](#)

3

Le courant d'Huchet relie le lac de Léon à l'Océan à Moliets. L'embouchure offre un panorama qui surprend et extasie les amoureux de nature. Et pour les promeneurs c'est le point de départ d'une balade à pied au bord du courant qui vous invite à découvrir sa végétation luxuriante et tropicale. Sa fameuse réserve naturelle peut également se découvrir en visite guidée à pied et en barque. Située sur la plage de Moliets, l'embouchure est un lieu emblématique de la commune de Moliets car ses paysages sont changeants. L'embouchure n'est pas endiguée et fluctue au grès des ses envies, des marées, des conditions météo et des saisons. La plage n'y est pas surveillée et les chiens n'y sont pas admis car il s'agit d'un milieu naturel protégé.

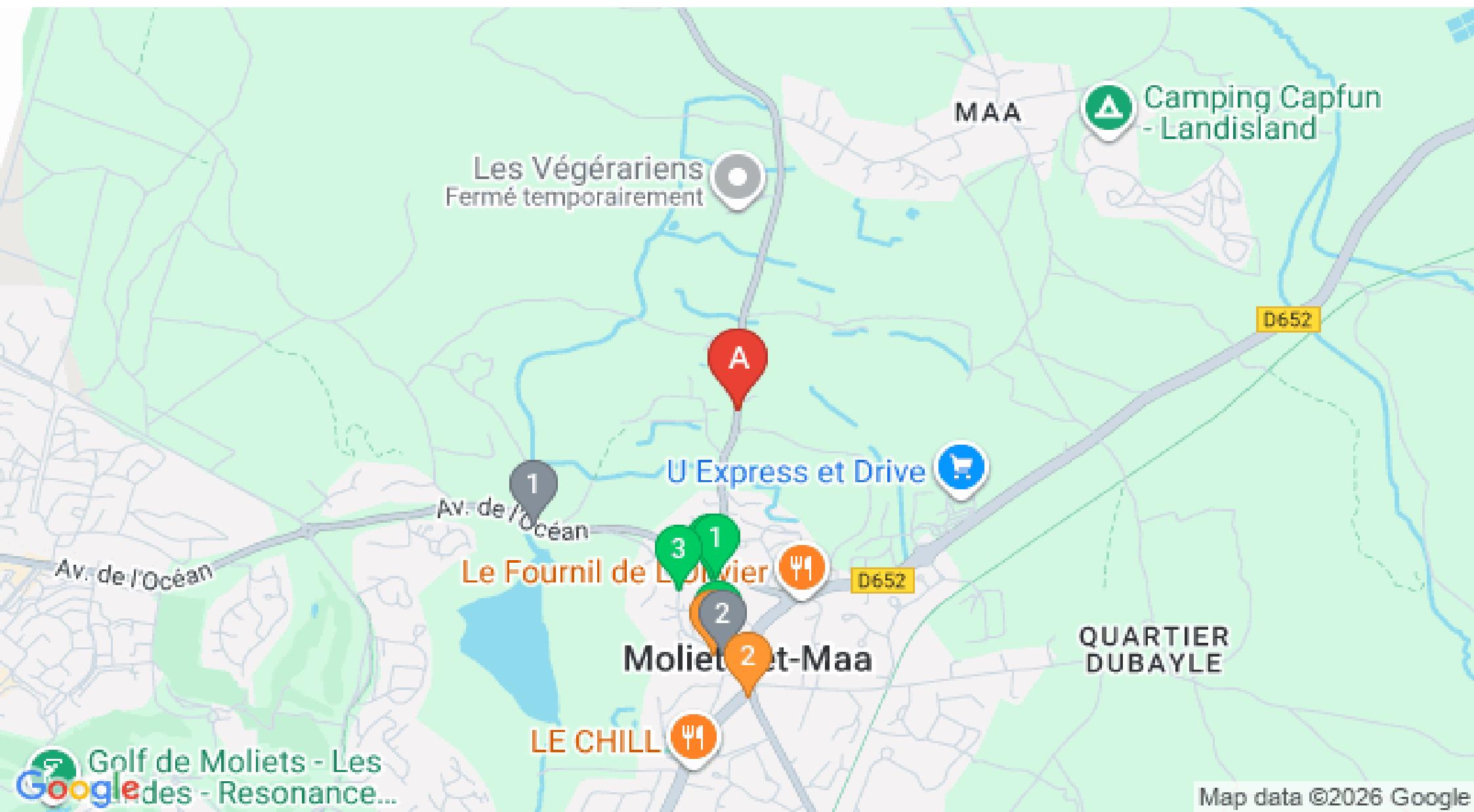
Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Map data ©2026 Google

🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

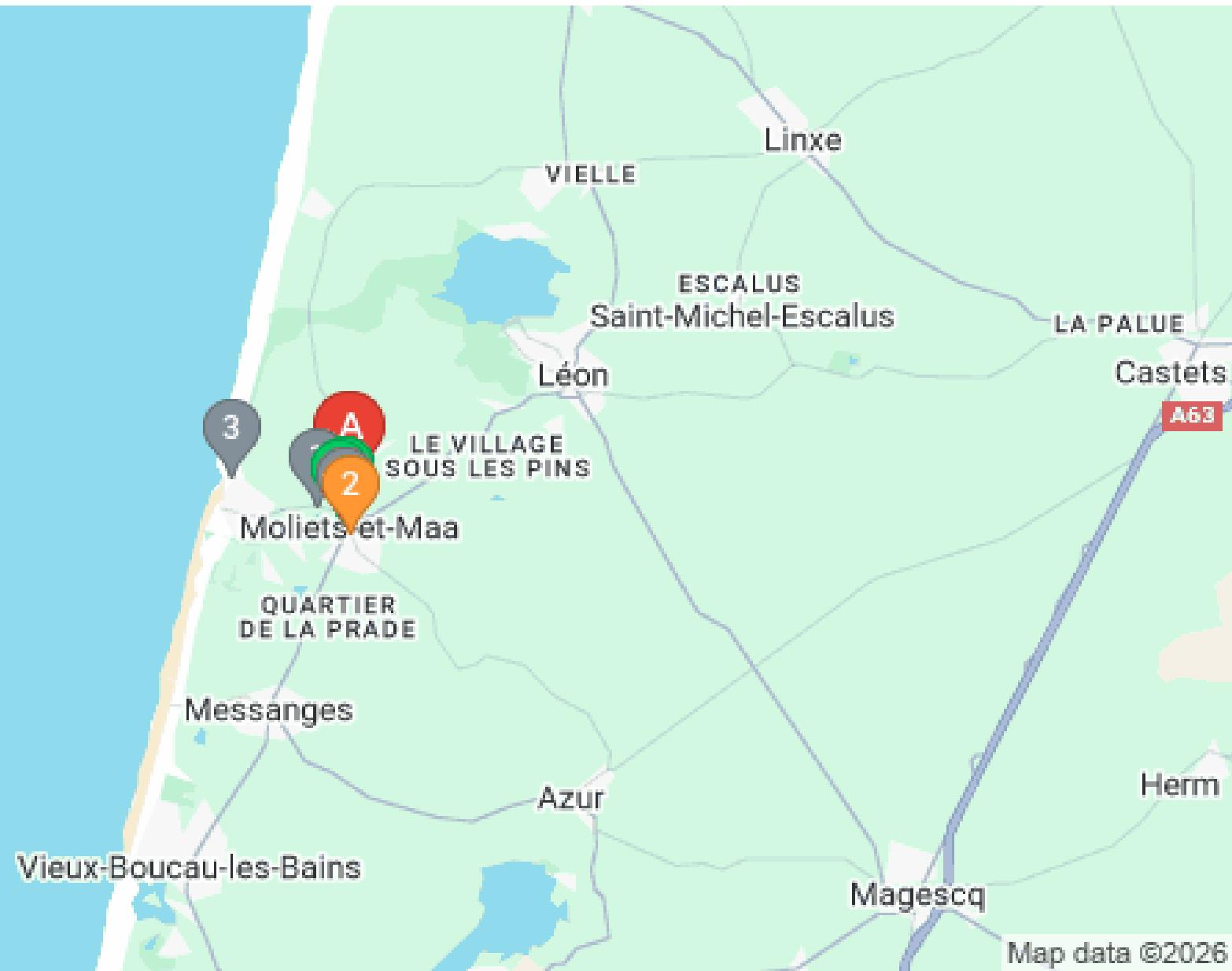
Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



🍴 : Restaurants 🏠 : Activités et Loisirs 🌳 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations