

VILLA LÉONTINE - MOLIETS-ET-MAA - LANDES

VILLA LÉONTINE - MOLIETS-ET-MAA

Location de vacances pour 6/12 personnes à Moliets-Et-Maa - Landes Atlantique Sud

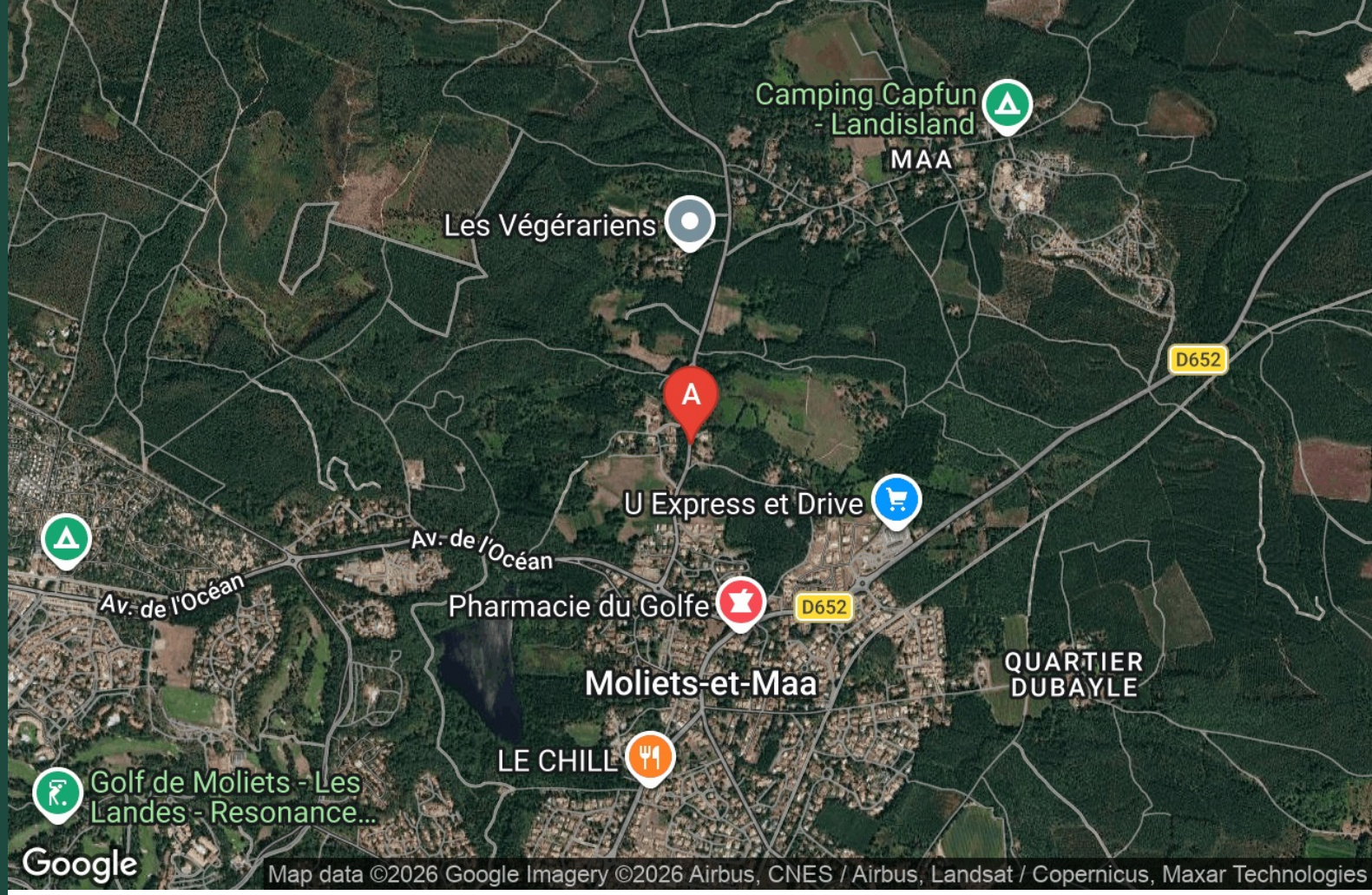
https://villaleontine-moliets.fr



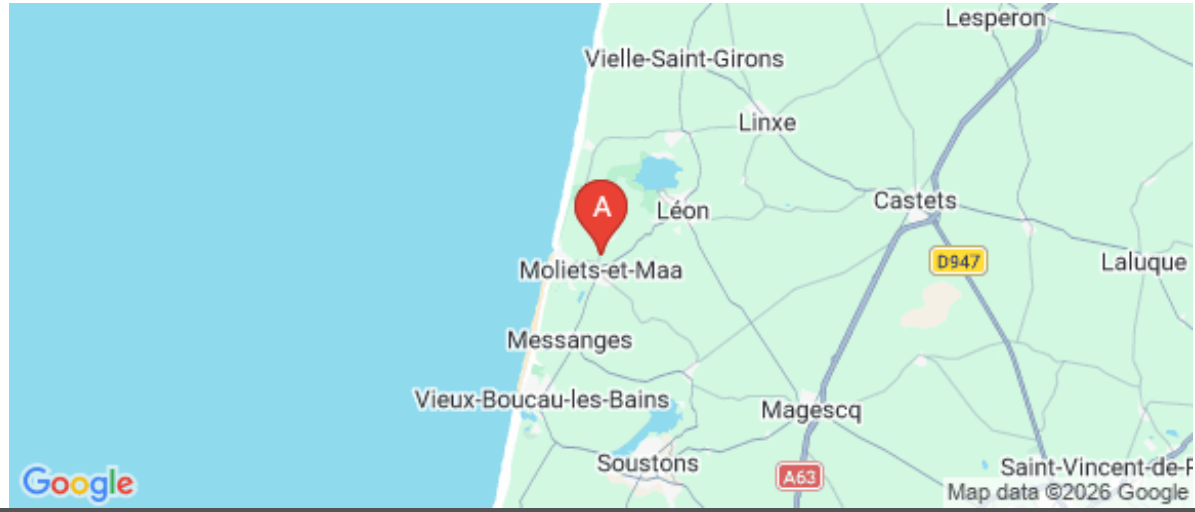
Céline Benchoua

+33 6 85 83 37 41

A **Villa Léontine - Moliets-Et-Maa** : 630 Rue d'Huchet 40660 MOLIETS-ET-MAA



















Villa Léontine - Moliets-Et-Maa

☆☆☆

Maison	6 personnes (Maxi: 12 pers.)	5 chambres	120 m2













Une vue sur la forêt imprenable, à 5 min des plages, des pistes cyclables et du centre ville de Moliets, la Villa Léontine vous séduira par situation idéale.
La villa est aménagée pour rendre vos vacances les plus conviviales possibles : grand jardin, piscine chauffée (du 1er mai au 30 septembre), pétanque, beach volley, transats, larges canapés d'extérieurs, plancha…
A l'intérieur, climatisation (ou chauffage selon la saison) en plus de tout l'équipement pour cuisiner comme vous aimez (été comme hiver avec appareil à raclette et à fondue) et vous amusez (jeux de société, grande télévision, wifi…).
Idéal pour le surf, le golf, les balades à vélo, ou pour visiter la région : Biarritz et la côte Basque, Hossegor, son lac marin et son casino, faire une virée shopping en Espagne à San Sebastian...
Hors saison, la maison reste tout aussi attractive à l'extérieur comme à l'intérieur : table de ping-pong, molkky, terrain de beach volley et tous les jeux de société.
L'hiver, il est possible de manger dehors le midi même en février, dès que le soleil est présent !
Un marché local est présent tous les samedis matins, toute l'année, sur la place du village.
L'été, de nombreux autres marchés ponctuent la semaine. Un supermarché est à 5 min dans le centre ville, et l'été, un autre supermarché est ouvert près de la plage.
Un concierge supervise votre séjour dans notre villa pendant toute la durée de vos vacances afin que vous n'ayez plus qu'à profiter. Il vous accueille et se tient disponible en cas de problème. Il peut vous faire des recommandations en fonction de vos goûts.














Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 5 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 6 dont lit(s) 2 pers.: 3
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 3	Sèche cheveux
WC	WC: 2	
Cuisine	Cuisine américaine Appareil à fondue Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Appareil à raclette Four Lave vaisselle
Autres pièces	Salon Séjour	Cellier Terrasse
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
Chauffage / AC	Chauffage Climatisation	
Bien être		
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT Salon de jardin	Jardin privé Terrain non clos
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	Habitation indépendante	
Activités	Prêt de vélos 8 vélos adulte et 2 vélos enfants disponibles, piscine chauffée (entre le 1er mai et le 15 octobre), terrain de beach volley, terrain de pétanque, table de ping pong, molky...	
Restauration		
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking privé	
Services	Le linge de lit et le linge de toilettes sont compris (prévoyez juste vos serviettes de plage et piscine).	
Extérieurs	Terrain de pétanque Piscine privative	Matériel de sport Table de ping pong

A savoir : conditions de la location

Arrivée	A partir de 16h.
Départ	
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Annulation gratuite 30 jours avant la date de début de location. Remboursement partiel de 50% pour une annulation entre 30 et 8 jours avant la date de début de location. Pas de remboursement pour une annulation entre 7 jours et la date de début de location.
Moyens de paiement	Cartes de paiement Paypal Virement bancaire
Petit déjeuner	
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis. Le terrain n'est pas clôturé et en bordure de forêt.

Tarifs & disponibilités

Villa Léontine - Moliets-Et-Maa

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.villaleontine-moliets.fr

Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud | Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

Landes ATLANTIQUE SUD



TI BOU

+33 5 58 43 12 15
14 Avenue du Général de Gaulle
https://tibouevents.com/

0.9 km
MOLIETS-ET-MAA
1

Chez Ti Bou, chaque plat raconte une histoire : celle de deux amies passionnées de ski, de voyages et de gastronomie. De la neige aux fourneaux, nous avons imaginé une cuisine qui célèbre l'amitié, le partage et les saveurs authentiques. Notre carte, que ce soit au restaurant ou chez vous en tant que traiteur, est le reflet de nos engagements : des produits frais, locaux, choisis avec soin auprès d'artisans et producteurs du territoire. Le 3ième vendredi de chaque mois (hors juillet&août) nous proposons une soirée SAKAF ! Notre plat signature depuis 2009.



La Flottille du Bois Flotté

+33 5 58 41 17 15
Allée des Vergnes

10.8 km
SOUSTONS
2

Vue exceptionnelle sur le lac. Produits frais, carte variée. Bar à vins, terrasse ombragée. Salle climatisée de 40 couverts.



Le Globe Soustons

+33 5 40 77 52 10
65 Avenue de Galleben
https://www.facebook.com/LeGlobeSou

11.0 km
SOUSTONS
3

Passionné de voyage, le Globe veut vous faire voyager ! C'est avant tout une carte créative qui suit la saisonnalité des produits et qui veille à conserver des tarifs accessibles. En journée, on y prend avec plaisir un café, une bonne bière artisanale face au magnifique panorama sur le lac de Soustons et on profite même de la compagnie des écureuils et des oiseaux. Le soir, face au coucher de soleil sur notre belle terrasse de 100 m2, ou autour du billard et des fléchettes, venez savourer nos Tapas du monde & nos cocktails fait avec amour ! Au programme, beaucoup de soirées thématiques & de Live Music ! À très vite les Glober's !



Relais de la Poste - Maison Coussau

+33 5 58 47 70 25#+33 5 58 47 70 25
24 Avenue de Maremne
https://www.relaisposte.com/fr/

14.2 km
MAGESCQ
4

Jean Coussau puise son inspiration dans les produits de proximité : poisson de l'océan ou de l'Adour, volailles, canard et foie gras des Landes, boeuf de Chalosse, gibiers, asperges de Magescq... Daniel Giust, directeur de salle et sommelier, gère une cave de deux générations et assure un service qui propose des découpes et service au guéridon, également des flambages dans la grande tradition des arts de la table français. Deux étoiles au Guide Michelin en 2026



Villa de l'Etang Blanc

+33 5 58 72 80 15
2265 Route de l'Etang Blanc
http://www.villaetangblanc.fr

17.1 km
SEIGNOSSE
5

Le restaurant gastronomique du chef David Sulpice, 1 Étoile au guide Michelin et 3 Toques au Gault et Millau, est situé au bord de l'étang blanc à Seignosse. La cuisine de David se caractérise par des assiettes très graphiques et par une touche explosive en bouche, sa signature. 15 km, c'est le rayon duquel provient l'essentiel des produits travaillés par le chef. Magali et David collaborent avec des producteurs aux spécialités remarquables. La ferme Darrigade à Soustons est réputée pour ses asperges, son foie gras, son canard et sa cacahuète ! La ferme Pouchucq à Angresse pour son poulet et son cochon noir. Le poisson vient du bateau L'Accalmie de la criée de Capbreton. Le restaurant a obtenu la charte Ocean Friendly Restaurant en juin 2024, par la Surfrider Foundation.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

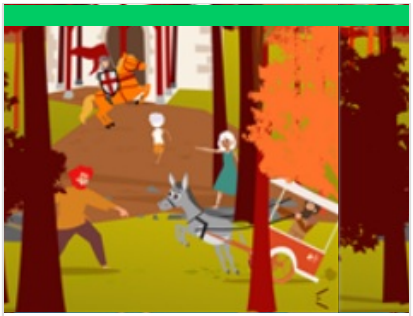


Terra Aventura : Le Petit Squiroù

Avenue du Général Caunègre
https://www.terra-aventura.fr/

0.6 km
MOLIETS-ET-MAA
1

Une toute nouvelle façon de découvrir la commune de Moliets-Et-Maâ, avec son centre ville, ses lavoirs, ses fontaines . . . Muni de votre application 100% gratuite "Terra Aventura", partez à la rencontre de Zouch', qui vous emmènera dans ses z'aventures sylviculturiennes ;) Trouvez la cache et vous trouverez votre trésor : le fameux Poïz du parcours ! Prélevez un badge et remettez bien la bouteille au secret ! Puis vous validerez votre parcours soit : o en flashant le QR Code associé o en ayant récupéré le mot-mystère dans le carnet et en l'enregistrant sur la feuille de route du parcours, sur le site Internet.



Vira & Vasa - La chasse au trésor sonore

Place du Village
https://viravasa.fr

0.7 km
MOLIETS-ET-MAA
2

« Vira & Vasa », c'est une balade sonore qui allie imaginaire et réel. Vira & Vasa, les deux jeunes « venturiers » vont aider un pèlerin à retrouver son ânesse, Bert, Berti, Bertu… Bref, nos deux Venturiers vont l'aider à la retrouver mais pour cela, ils vont devoir traverser une étrange et mystérieuse forêt. Un loisir malin qui stimule l'imaginaire des enfants tout en leur permettant de faire connaissance avec leur lieu de vie ou de promenade. Chaque lieu de pause sur le parcours est en effet l'occasion de découvrir l'histoire du lieu. Alors les Venturiers... à la Venture !



Galerie Reg'Arts en Marensin

115 Rue du Général Caunègre

0.7 km
MOLIETS-ET-MAA
3

Tous les 15 jours une exposition différente dans cette galerie aux couleurs des Landes. Peinture, Photographie, sculpture, céramique... Cette Galerie ouvre ses portes gratuitement aux artistes. Pour le plus grand plaisir des visiteurs, ce sont les artistes eux-mêmes qui vous y accueilleront ... de très riches échanges en perspective.



Pistes cyclables

0.8 km
MOLIETS-ET-MAA
4

La Vélodyssée vous permettra au départ de Moliets de partir à la découverte des villages voisins à travers forêt, à l'ombre des pins sur une piste protégée et équipée pour vos pauses pique-nique. Moliets - Vieux Boucau : 16km aller retour Moliets - Léon Lac : 16 km aller retour Moliets - Soustons : 30 km aller retour Moliets - Capbreton : 50 km aller retour La carte "à pied, à vélo" en vente 1€ dans les agences de l'office de toursime Landes Atlantique Sud, vous permettra de composer vos propres circuits



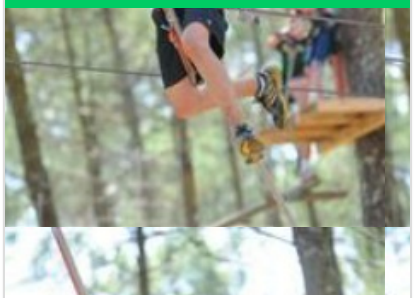
Pêche sur les étangs de Moliets et de La Prade

+33 5 58 48 56 58
https://www.cartedepeche.fr/

0.9 km
MOLIETS-ET-MAA
5

Nos deux étangs : étang de Moliets et étang de la Prade sont des havres de paix pour les pêcheurs débutants et confirmés. Brochets, sandres, perches, black-bass, gardons, carpes, tanches et anguilles.. La Carte de pêche y est obligatoire, vous trouverez différentes cartes en fonction de vos besoins (enfants, à l'année, à la semaine, à la journée..) en vente à l'Office de Tourisme de Moliets et Maâ.

Mes recommandations (suite)



Adrénaline Parc

+33 5 58 48 56 62
727 Route des Lacs
https://adrenalineparc.fr/

1.5 km
MOLIETS-ET-MAA
6

Différents loisirs pour un maximum de plaisir, entre amis, en famille. - Parcours Aventure : 3 h au cœur de la nature : 300 ateliers de 3 à 17m. 250 équipements à partir de 5 ans. 30 circuits différents. Les enfants de 5 à 10 ans doivent être sous la surveillance d'un de leur parent. Sans réservation . - Paint Ball : 2 aires de jeux, 60 équipements, 2h d'activité. Paint ball junior à partir de 8 ans. Réservation nécessaire pour le paint ball -Quad, Mini-motos : à partir de 6 ans, plusieurs circuits. 30 véhicules. -Forfait multi-activités, anniversaire, enterrement de vie de célibataire, séminaire et groupes.

Location Quad et Mini motos - Adrénaline Parc

+33 5 58 48 56 62
727 Route des Lacs
http://www.adrenalineparc.fr

1.5 km
MOLIETS-ET-MAA
7

4 circuits de sable dans la forêt. Un parc de 30 véhicules pour enfants et ados. Pour adultes uniquement mini moto (110 cc). Quad à partir de 6 ans et mini moto à partir de 8 ans. Attention quad et mini moto ouvert à partir de 14 H tous les jours.

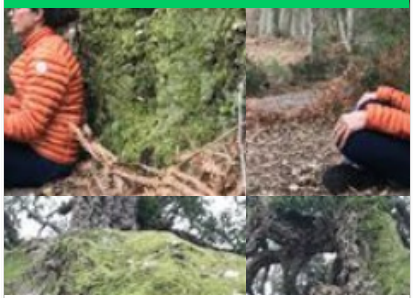


Golf de Moliets

+33 5 58 48 54 65
Rue Mathieu Desbieys
https://www.golfmoliets.com

1.8 km
MOLIETS-ET-MAA
8

Créé en 1989, par l'architecte Robert Trent Jones Jr le Golf de Moliets offre un 27 Trous ... pas un trou ne ressemble à un autre ! Parcours envoûtant entre forêt et océan ! Venir jouer au golf de Moliets, c'est profiter d'une expérience mémorable. Les 3 bonnes raisons pour jouer le parcours 18 trous du Golf de Moliets : la qualité du dessin de Robert Trent Jones, l'environnement de la forêt et de la mer, la qualité de l'entretien et de l'accueil, son accès toute l'année. Parcours: 18 trous et 9 trous homologués. Compétitions de classement. Réservation des green-fees directement en ligne. Stages tous niveaux.



Bain de forêt

+33 6 83 17 65 44
10 place de la Bastide
https://www.elisabethcondom-sophrolog

2.4 km
MOLIETS-ET-MAA
9

Bain de forêt de 2 h guidé par une sophrologue certifiée. Les forêts sont une ressource étonnante. Elles nous donnent tout ce qu'il faut pour exister. Elles produisent de l'oxygène, purifient l'air que nous respirons, ainsi que l'eau que nous consommons. Elles stoppent les fleuves et rivières qui sortent de leur lit, ainsi que l'érosion des montagnes et collines. Elles nous apportent de la nourriture, des vêtements et un abri, ainsi que le matériau nécessaire à la fabrication de meubles et d'outils. En dehors de cela, les forêts nous ont toujours aidés à panser nos blessures et à soigner nos maladies. Et depuis des temps immémoriaux, elles apaisent nos inquiétudes soulagent nos esprits tourmentés, nous rendent la santé et nous revigorent. Eveil des sens, laissez la nature entrer en vous par vos oreilles, vos yeux, votre nez, votre bouche et vos pieds. (Dr Qing Li : Shinring Yoku)



Maâ Surf School

+33 5 58 48 55 69 +33 7 57 06 18 26
3 la Tête de Plage
https://molietsetmaasurfschool.com/

2.5 km
MOLIETS-ET-MAA
K

Maa Surf School, à Moliets-et-Maa, est une école de surf idéale pour débutants et confirmés. Encadrés par des professeurs diplômés, les cours s'adaptent à tous les niveaux et âges, avec des groupes homogènes pour progresser en confiance. Le spot, l'un des plus beaux des Landes, offre des vagues adaptées à tous, dans un cadre naturel préservé. Le Maa Surf Shop, partenaire de Rip Curl et Billabong, complète l'offre avec un large choix d'équipements : planches, combinaisons, accessoires, textiles et location de matériel (surf, bodyboard, SUP). Que ce soit pour apprendre, progresser ou s'équiper, Maa Surf School allie expertise, convivialité et qualité, pour des sensations fortes et des souvenirs inoubliables sur la côte landaise.

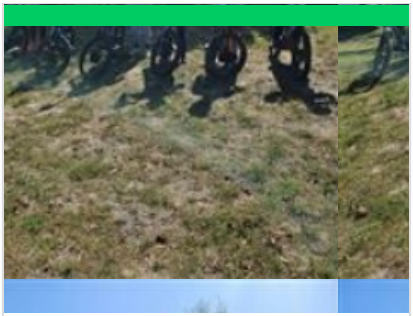
Mes recommandations (suite)



Ecole de surf Moliets Soonline surf school

+33 5 58 47 16 11 +33 6 25 98 48 57
6 Impasse de la Dune
https://www.ecoledesurfmoliets.com
2.5 km
MOLIETS-ET-MAA

Soonline, école de surf à Moliets, labellisée Qualité Tourisme et Fédération Française de Surf se trouve à côté la grande plage de Moliets et Maa dans les Landes. Soonline surf school propose cours et stages surf & skate en toute sécurité sur un spot de surf unique pour tous niveaux. Encadrés par des moniteurs diplômés dans une ambiance chaleureuse & familiale. Dès tout petit à plus grand, vous êtes tous les bienvenues dans notre école de surf à Moliets plage. Location et vente de matériaux technique surf et skate avec des toutes types de planche de surf, skate, bodyboard & accessoires ! Surf Shop technique et textile avec du streetwear et marques de glisse, innovative et éco – friendly. Nos valeurs : la Qualité, l'Expérience, la Sécurité et le Plaisir ! Pour toutes infos ou résa, notre équipe est à votre écoute. Ravi de vous accueillir.



Trott'In Landes

+33 7 67 45 25 05
1900 route de la Côte d'Argent
https://www.trottinlandes.com/
2.8 km
MESSANGES

Location et balades de trottinettes électriques tout terrain. De 1h à 2h, en journée ou nocturne, partez sur un de nos parcours, accessibles à tous. A partir de 14 ans.



Etang de Moliets

0.7 km
MOLIETS-ET-MAA

Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter le site www.baladesudlandes.fr

Randonnées Pédestres

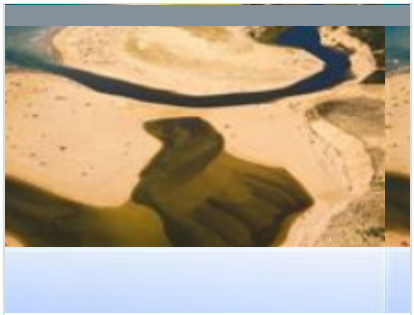
0.8 km
MOLIETS-ET-MAA



A Moliets, circuit du ruisseau de la Prade et du swing

+33 5 58 48 56 58
Rue des pélerins
0.8 km
MOLIETS-ET-MAA

Mes recommandations (suite)



L'Embouchure du Courant d'Huchet

Rue de l'Embouchure

2.3 km
MOLIETS-ET-MAA
4

Le courant d'Huchet relie le lac de Léon à l'Océan à Moliets. L'embouchure offre un panorama qui surprend et extasie les amoureux de nature. Et pour les promeneurs c'est le point de départ d'une balade à pied au bord du courant qui vous invite à découvrir sa végétation luxuriante et tropicale. Sa fameuse réserve naturelle peut également se découvrir en visite guidée à pied et en barque. Située sur la plage de Moliets, l'embouchure est un lieu emblématique de la commune de Moliets car ses paysages sont changeants. L'embouchure n'est pas endiguée et fluctue au grès des ses envies, des marées, des conditions météo et des saisons. La plage n'y est pas surveillée et les chiens n'y sont pas admis car il s'agit d'un milieu naturel protégé.



Étang de la Prade

+33 5 58 48 93 10

2.6 km
MESSANGES
5

Dans un cadre préservé, partez sur le chemin de randonnée "Lou Coupe-Came" de 6 km. L'itinéraire balisé vous permettra de découvrir le peuplement ancien de pins maritimes et de faire une halte au bord de l'étang de la Prade, maillon pittoresque de la chaîne de nos étangs. Départ de la balade : Avenue de l'Océan, en face l'entrée du quartier Moïsan. Parking.



Départ du sentier pédestre du Courant d'Huchet à Pichelèbe

Pichelèbe, D328 D328

https://www.landesatlantiquesud.com/m

3.6 km
MOLIETS-ET-MAA
6

Dotée de paysages exceptionnels, d'une faune et d'une flore remarquables, la Réserve naturelle du Courant d'Huchet constitue le dernier ensemble d'étang et de courant d'Aquitaine ayant préservé son caractère naturel. Visites guidées pédestres au départ du pont de Pichelèbe sur la D328 à Moliets. 2 heures, 2 km. Chalet d'accueil au Pont de Pichelèbe ouvert d'avril à septembre. Exposition sur le patrimoine naturel de la réserve : maquettes et panneaux. Entrée gratuite. Les sentiers de la réserve restent ouverts à la promenade excepté la passerelle de la Nasse en raison de son instabilité (réouverture reportée).

Boucle vélo de 26 km à Messanges

4.6 km
MESSANGES
7

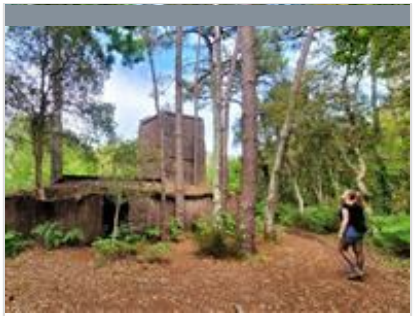


A Azur, circuit sur les traces de l'ancienne voie ferrée

+33 5 58 41 52 62
Airial Nougaro, rue Gaston Nougaro

7.7 km
AZUR
8

Mes recommandations (suite)



A Vieux-Boucau, sentier découverte La Palombière

Avenue de la forêt

7.9 km
VIEUX-BOUCAU
9



A Azur, circuit du pont du Loup

Airial Nougaro, 67 rue Gaston Nougaro

7.9 km
AZUR
K

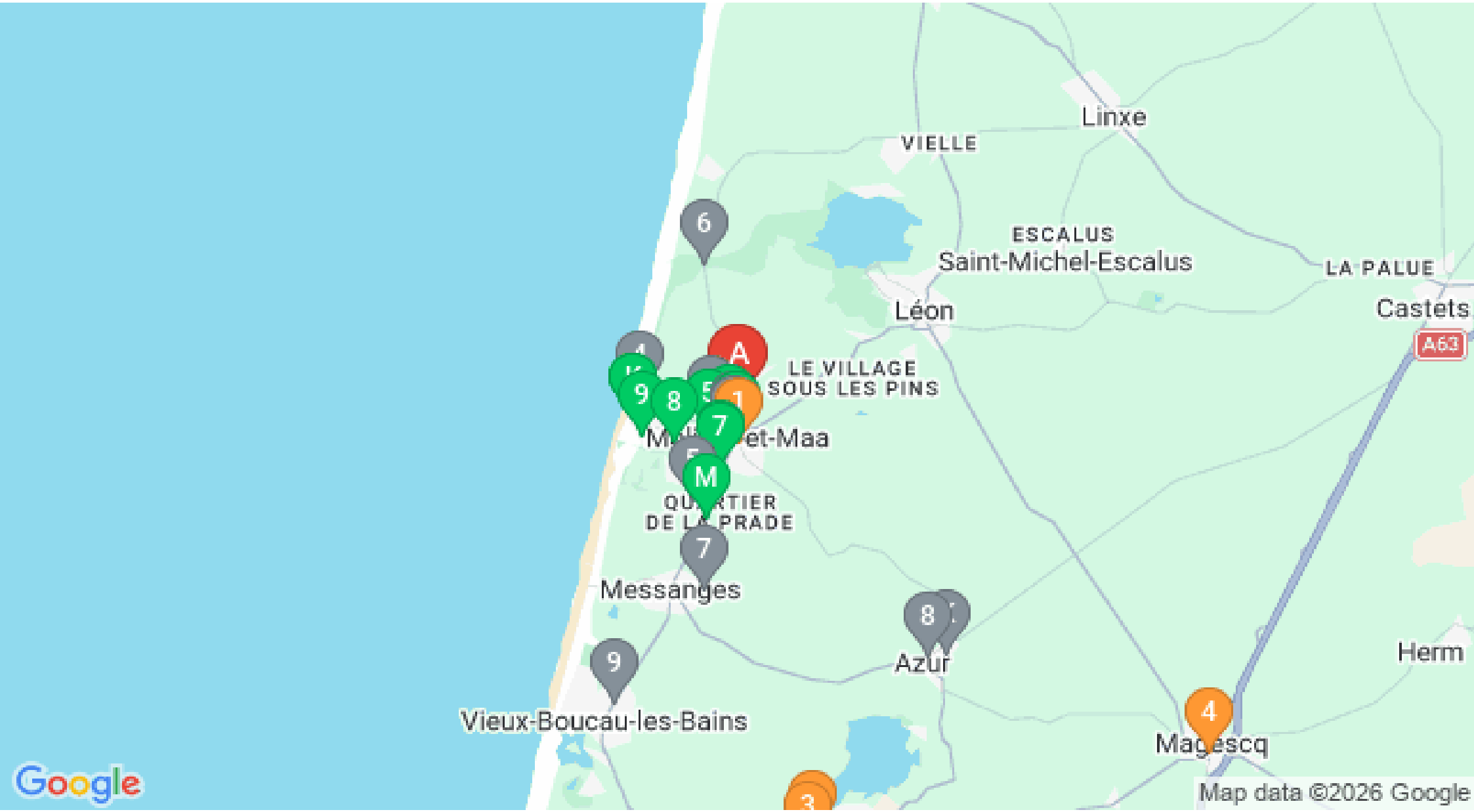
: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations